

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
«Мордовская ипотечная корпорация»
(полное наименование организации – для юридических лиц)
430005, Республика Мордовия, г. Саранск
(его почтовый индекс и адрес)
ул. Коммунистическая, д. 89

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12 мая 2021г.

№ 13-гу 13301000 - 58 -2021

Администрация городского округа Саранск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Дом многоэтажной жилой застройки (пл. №1 по генплану) в квартале, ограниченном улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева в г. Саранске»
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	13-2-1-3-021533-2021 от 27.04.2021 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0904243:22
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	13:23:0904243
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	23.04.2021 г. № РФ-13-2-01-0-00-2021-4735 Администрация городского округа Саранск
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Проект - Сити» 2021 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):	6250,7	Площадь участка (кв.м):	6334
	Объем (куб.м):	24137,9	в том числе подземной части (куб.м):	1743,4
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м.):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	799,0		
	Иные показатели:			
	Общая площадь квартир (учет лоджий с применением понижающего коэффициента 0,5) (кв.м):	4474,5		
	Жилая площадь квартир (кв.м):	2023,5		
	Площадь квартир (кв.м):	4323,8		
	Количество квартир (шт.):	90		
	1-комнатных (шт.):	46		
	2-комнатных (шт.):	35		
	3-комнатных (шт.):	9		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Невского, д. 99а		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «15» марта 2022 г.
в соответствии с проектом организации строительства



Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

« 15 » _____ 2021г.
М.П.